

希慎興業有限公司  
企業文化聲明  
(於 2025 年 11 月審閱)

---

## 1. 目的

- 1.1 董事會設定基調及界定本公司的願景、使命、價值和策略，並建立可助本公司追求成功的企業文化。董事會負責評估及確保企業文化與本集團的目的、價值和策略保持一致。
- 1.2 本聲明闡述本公司的願景、使命、價值、策略和文化。

## 2. 企業文化

希慎的企業文化是我們表達和實行我們價值的方式。作為扎根香港逾百年的企業，我們透過強大的團隊合作和有效的管治，致力維持高水平的公民意識、領導力、可持續性和責任感。我們在所經營的領域中表現出色，並創造獨特的價值，使本公司和我們的持份者（包括我們所服務的社區）達致互惠互利。

董事會將繼續促進企業文化，將希慎的核心價值灌輸到集團各個層面。

## 3. 願景、使命、價值和策略

- 3.1 **願景**：成為行業內首屈一指的公司。
- 3.2 **使命**：我們的物業組合，由充滿熱誠、富責任感、高瞻遠矚的專業人員進行策略性的規劃和管理，為我各持份者提供可持續而可觀的回報。
- 3.3 **價值**包括以下各項：-

領導力  
追求卓越  
授權發揮  
公民使命  
負責可靠  
互相尊重  
自我 / 互相推動  
企業家精神  
積極聯繫  
可持續性

3.4 中長線策略聚焦利園區「核心業務」的持續策展及擴充，及投資於「增長支柱」，為希慎建構更均衡及多元的業務組合。

#### 4. 衡量

董事會將定期透過僱員評估及／或持份者參與，並考慮定量數據和定性指標，監督、檢討、評估和加強企業文化，包括但不限於其與本公司願景、使命、價值和策略的一致性，以及與所有僱員的溝通。

#### 5. 批准及檢閱本聲明

本聲明已獲董事會批准。董事會將定期檢閱本聲明以確保文化的一致性。本聲明日後的任何修訂須由董事會審閱及批准。

---

釋義：

「董事會」指本公司董事會。

「本公司」或「希慎」指希慎興業有限公司。

「本集團」指本公司及其不時的附屬公司。

---