

希慎興業有限公司**環境政策**

(於 2023 年 2 月最後審閱及獲批准)

1. 目的

- 1.1 希慎興業有限公司 (「希慎」) 致力為持分者及其經營的社區，在我們整個業務營運生命周期中，創造長遠的環境保護價值，當中包括但不限於減少溫室氣體排放、改善能源和水的耗用、空氣質素 (包括室內空氣質素)、減廢、物料採用及保育生物多樣性等。

2. 適用範圍

- 2.1 本政策適用於本公司各業務部門。
- 2.2 希慎應與本集團有業務往來的關連第三方 (例如：顧問，承辦商，供應商，租戶) 分享本政策，並鼓勵他們為其行為負上責任及遵守與其相關的環保法例。

3. 承諾

- 3.1 確保遵守及超越所有適用的環境及相關法例，並鼓勵僱員、租戶、供應商和承辦商履行他們的環境責任。
- 3.2 識別與業務營運相關的環境影響，並訂立持續改善環境表現的目標。
- 3.3 採用最佳的實用設計和技術，在無損服務水準的情況下有效地採用如能源、水、物料等資源。
- 3.4 在我們現有的建築物及新的建築項目中，採用綠色建築設計及技術。致力於香港的新項目中獲得綠建環評 (BEAM Plus)、能源與環境設計先鋒評級 (LEED) 或相等的綠色建築認證的第二最高或以上的等級。
- 3.5 在日常營運中，透過源頭減廢及循環再用，盡量減少廢物的產生。
- 3.6 在我們的建築物內提供良好的室內環境質素。

- 3.7 遵守本公司的可持續採購政策，採用綠色採購常規，並在我們所設計、建造、運營和維修的項目中推廣環保材料、技術和常規的應用。
- 3.8 鼓勵在新項目的選址進行生物多樣性的評估，以保護及減低我們在營運期間對生物多樣性及生態系統所造成的影響。善用我們現有的建築物環境例如綠化環境、都市農圃及人工濕地等，提高僱員及持分者在保育生物多樣性的意識。
- 3.9 分配足夠的人力資源，並委派適當的管理人員負責監督、審查及修訂環境管理系統。
- 3.10 定期為僱員及持分者提供培訓、活動及行動計劃，以提升他們對環保的意識。
- 3.11 實施有效的監測和審查計劃，以實現持續改進。

4. 監察及報告

- 4.1 我們承諾以透明及負責的態度，定期監察並於我們的可持續報告中，公開披露及年度滙報我們的環境表現，彰顯本政策的有效性。

5. 批准及審閱本政策

- 5.1 本政策已獲可持續發展委員會批准。可持續發展委員會將至少每年檢討本政策，以確保其持續有效。本政策的中文譯本僅供參考，如有任何差異，概以英文版本為準。
- 5.2 如對本政策的內容及應用有任何查詢，請電郵至 sustainability@hysan.com.hk 與可持續發展部聯絡。

釋義：

「本公司」指希慎興業有限公司。

「本集團」指本公司及其附屬公司。



「可持續發展委員會」指本公司可持續發展委員會。
