

新聞稿

致編輯

日期：2022年5月6日
即時發送

**希慎興業與香港科技園公司聯手打造
The Community Lab 今日正式開幕**
「凝聚創新 智向未來」

希慎興業(希慎)與香港科技園公司(科技園公司)攜手打造的 The Community Lab 今日於銅鑼灣利園5期正式揭幕，致力於培育新一代初創公司、將智慧城市的構想轉為現實。The Community Lab 為初創企業提供豐富資源和商業網絡，協助他們邁向成功，共同支持及推動智慧城市藍圖。

希慎興業執行董事兼首席營運總監呂幹威先生、首席財務總監賀樹人先生聯同香港科技園公司行政總裁黃克強先生、首席企業發展總監夏友正先生主持揭幕儀式，與現場逾40名來自政商界、創投、科技界嘉賓一同分享喜悅。

希慎與科技園公司秉持智慧生活、智慧經濟、智慧出行、智慧及可持續發展的核心價值，是次合作借助雙方作為香港領先房地產集團以及香港最大科研基地的優勢，致力為更強大的創科生態系統奠定基礎，孕育無限創業潛力和商機，為香港的智慧城市藍圖賦能。

憑藉科技園公司豐富的創業培育背景和強大的夥伴網絡，積極將創新者與各大企業的持份者聯繫起來，幫助高潛力的初創企業將突破性理念轉化為商業成果。希慎一直致力將利園商業理念與智慧社區的業務模式結合，透過提供在銅鑼灣區具規模的真實場景和社區實驗平台，讓科學園初創企業於香港核心地帶實踐他們的智慧城市構想。此次強強聯合將有助提升香港的科技水平，為社區帶來一系列嶄新的數碼化生活體驗，共同引領香港智慧城市的發展。

Last-mile Testing Programme (LMTP) 是 The Community Lab 的核心，提供了一個創新且實用的平台，來呈現真實世界的數據和測試結果。具潛力的初創經過遴選後，The Community Lab 會在每個發展階段提供合適的指導，從概念驗證，到現實應用、再到在完全可操作的場景啟動，幫助各團隊克服困難，支持他們完成開發和測試，完善設計以服務於智慧社區。四間初創公司 CHAIN Technology、imBee、SOCIF 及 Xtra Sensing 將成為首批試點項目，提升希慎社區體驗。

希慎興業執行董事兼首席營運總監呂幹威先生指出：「擁抱變化是希慎多年來成功的原因之一。希慎率先踏出一步，為科技園公司科創企業提供實驗平台。希慎希望通過分享自己的商業經驗和場景，讓初創企業實現應用和商業化，助力初創企業取得成功，共同為社區打造智慧生活場景。」

香港科技園公司行政總裁黃克強先生說：「科技園公司一直致力與行業領袖建立合作，協助本地及全球初創企業利用創新發揮影響力，今次與希慎的合作再次實踐了我們這個使命。作為引領智慧城市發展的先驅，希慎將為我們日趨蓬勃的創科生態圈注入其領域內的專業知識。新成立的 The Community Lab 將提供全方位的實踐平台，透過在真實場境下測試由概念驗證到方案開發的整個流程，協助初創取得成功，並從中發掘嶄新的智慧城市創新方案。」

The Community Lab 未來將舉辦多元化活動包括技術講座、分享會、工作坊、成功項目展示及對接投資人和創辦人等。



希慎興業與香港科技園公司攜手打造的 The Community Lab 今日於銅鑼灣利園 5 期正式揭幕。
(由右起)希慎興業首席財務總監賀樹人先生、希慎興業執行董事兼首席營運總監呂幹威先生、香港科技園公司行政總裁黃克強先生及香港科技園公司首席企業發展總監夏友正先生。



The Community Lab 開幕活動。
(由右起) Xtra-sensing 首席技術總監及聯合創辦人楊香灝先生、SOCIF 聯合創辦人及行政總裁袁洛桁先生、希慎興業首席財務總監賀樹人先生、希慎興業執行董事兼首席營運總監呂幹威先生、香港科技園公司行政總裁黃克強先生、香港科技園公司首席企業發展總監夏友正先生、imBee 聯合創辦人朱世峰先生及 CHAIN Technology 聯合創辦人及首席技術總監陳震宇先生。

- 完 -

希慎簡介

希慎興業有限公司為香港的主要物業投資、管理及發展公司，旗下擁有逾 4 百萬平方呎的優質寫字樓、商舖及住宅樓面面積；希慎在銅鑼灣區植根近百年，現時，集團為銅鑼灣區其中一個最大的商業項目業主。

關於香港科技園公司

香港科技園公司（科技園公司）成立接近 20 年，致力將香港發展成為國際創新科技中心，積極讓本地及全球創新者邁向成功，幫助他們在未來獲得更大成就。科技園公司在香港建立了蓬勃的創科生態圈，三間獨角獸企業經已落戶，亦匯聚超過 11,000 名研究人才，以及逾千間從事人工智能及機械人技術、生物醫藥技術、金融科技及智慧城市發展的科技公司。

科技園公司於 2001 年成立，一直大力吸納及孕育創科人才、加速創科成果商品化，為創業家的創科路上提供全方位支援，在香港茁壯成長，並擴展至大灣區、亞洲及全球各地。我們建立的創科生態圈持續成長，足跡遍及全港，包括沙田的香港科學園、九龍塘的創新中心，以及位於大埔、將軍澳及元朗的創新園。三個創新園結合創新元素，朝著香港再工業化發展方向，重點帶動先進製造業、電子業及生物科技等行業，重新定位新世代工業。

科技園公司透過提供基建設施、支援服務、專業知識及合作夥伴網絡，致力令創新科技成為香港的新經濟動力，鞏固香港國際創新科技中心的地位，同時借助位處大灣區核心的優勢，成為引領全球發展的重要引擎。

傳媒查詢，請聯絡：

董彥鈞

企業傳訊總經理

希慎興業有限公司

電話: (852) 2895 5777

電郵: mark.tung@hysan.com.hk