

希慎興業與華懋集團成功投得加路連山道商業用地

希慎興業有限公司（「本集團」，股份代號：00014）今日欣然宣布，本集團與華懋集團合作，成功以 197.78 億港元投得香港銅鑼灣加路連山道的商業用地。雙方計劃發展一個帶有社區設施的優質商業項目。

本集團認為這個項目是一項戰略性的長期投資，將有助於優化集團的資產組合。該項目將大幅擴展利園區的規模，並鞏固希慎在香港的領導地位，以及銅鑼灣區作為主要商業區的重要性。此外，該項目的潛在價值也將透過建議的行人連接計劃得到提升，為市民往返銅鑼灣港鐵站、利園區和項目所在地提供愉快和全天候的步行環境。

希慎對香港的未來十分樂觀。本集團堅信香港作為一個主要的國際城市，將繼續蓬勃發展，並將受惠於大灣區的發展和中國強勁的經濟動力。

希慎興業主席利蘊蓮表示：「在本港核心地段進行如此大型商業項目，機會難得。這個項目將為利園區的未來發展和營運創造進一步的協同效應，並為集團增加穩定的經常性租金收益。通過加強和提升我們的核心業務，希慎將擁有一個更有效的平台，在香港以及其他地區開展未來的增長項目。我們非常高興能夠與華懋集團合作，雙方皆為長期投資者，擁有相似的投資理念，非常重視質量和可持續發展。」

-完-

希慎簡介

希慎興業有限公司為香港的主要物業投資、管理及發展公司，旗下擁有逾 4 百萬平方呎的優質寫字樓、商舖及住宅樓面面積；希慎在銅鑼灣區植根近百年，現時，集團為銅鑼灣區其中一個最大的商業項目業主。

傳媒查詢，請聯絡：

呂韻莉
博然思維集團
電話: +852 9628 7187
電郵: hysan@brunswickgroup.com

董彥鈞
企業傳訊總經理
希慎興業有限公司
電郵: mark.tung@hysan.com.hk