

致財經 / 地產版編輯

日期：2020 年 5 月 13 日  
即時發送

## 主席評論

經過去年一段曠日持久的社會事件後，自本年 1 月下旬，新冠肺炎席捲全球，香港亦未能倖免。由於本港經濟已元氣大傷，本地消費者信心積弱，加上各項防疫措施令訪港人數持續減少，甚至降至接近零，絕大多數企業在短時間內受到嚴重影響。

希慎以頑強鬥志和決心克服重重難關，確保我們能夠為租戶、顧客和訪客提供一個安全可靠的環境。我謹此感謝全體員工的不懈努力和辛勤付出。

面對經濟顯著轉弱和消費模式出現結構性轉變，我們需要以長遠目光看待與應對這些長遠挑戰。希慎的思維模式以及與租戶擁有穩健的合作夥伴關係，均是共同應對當下和走向未來的關鍵所在。

當中國內地和香港先後爆發新冠肺炎，部分租戶受到即時影響，而隨著封關措施落實，所有行業無一例外均受重創。面對嚴峻的經濟環境，希慎馬上了解租戶的困難，我們開誠布公的溝通方式有助希慎與租戶共同找出可持續的解決方案。希慎提供靈活且多元的解決方案，包括租金優惠或延期支付租金等支援措施、租約重組以及具有針對性的市場推廣和營運支援。在這次危機中，我們體現了與租戶緊密合作加強彼此了解，並鞏固雙方關係的成果。

希慎於 2020 年 4 月 20 日推出「Power Up」推廣活動。我們的目標很簡單，就是希望以具吸引力的優惠刺激消費意欲，並鼓勵市民盡快投入正常生活。由於社交距離改變了市民用膳以至購物的模式，故希慎結合科技、市場推廣專長以及強健的租戶關係，建立了兼具 Lee Gardens Club 會員電子招募、電子支付和電子換領獎賞功能的綜合數碼平台，無縫營造一個涵蓋顧客、租戶和業主的生態系統。除了顯著的銷售成績，希慎樂見租戶忙於收款期間協助顧客下載我們的應用程式及換領電子現金券時臉上所掛的笑容。顧客亦興奮地點選他們心愛商店的現金券。商戶店外的排隊人龍及訪客在「Power Up」的戶外擺設拍照留念，均是對希慎最佳的回饋。

希慎想藉此機會感謝我們的租戶、顧客、原有及新加入 Lee Gardens Club 的會員和我們的員工，使我們對更好的未來注入信心及希望。

儘管疫情過後市民的生活、工作以及溝通接觸方式將會出現許多變化，希慎密切期待疫情消退後重新展開的生活。憑藉近百年的根基，希慎將一如既往地恪守我們的核心價值，堅守作為一間具責任感及奉行可持續發展的房地產投資、發展及管理公司。我們將保持活力，繼續積極探索機遇。



希慎興業今日舉行 2020 年股東周年大會，左起為首席財務總監賀樹人、非執行董事利子厚、非執行董事利乾、首席營運總監呂幹威、主席利蘊蓮、獨立非執行董事卓百德、非執行董事捷成漢 B.B.S. 替任董事楊子信、公司秘書張嘉琪。



希慎以「Power Up」活動的特色佈置點綴股東大會的場地。



希慎員工一同慶祝「Power Up」活動的成功。



不少家庭在利園一期的「Power Up」戶外擺設駐足欣賞及拍照留念。

-完-

## 希慎簡介

希慎興業有限公司為香港的主要物業投資、管理及發展公司，旗下擁有逾 4 百萬平方呎的優質寫字樓、商舖及住宅樓面面積。希慎在銅鑼灣區植根 90 多年，現時，集團為銅鑼灣區其中一個最大的商業項目業主。

## 傳媒查詢，請聯絡：

董彥鈞

企業傳訊總經理

希慎興業有限公司

電話：(852) 2895 5777

電郵：mark.tung@hysan.com.hk