

新聞稿

希慎委任金門承建利園三期項目

(香港，2016年4月12日) 本地地產及建造界的兩大著名企業 - 希慎興業有限公司(“希慎”)和金門建築有限公司(“金門”)再度攜手合作，發展位於銅鑼灣心臟地帶的利園三期項目。

希慎為香港的主要物業投資、管理及發展公司，扎根於香港知名的銅鑼灣零售及商業區 90 多年。希慎現委任金門建築的附屬公司 – Gammon Engineering & Construction Company Limited 承造利園三期工程，即前新寧大廈及新寧閣之重建發展項目，工程造價港幣 16 億。

利園三期前臨繁華翠綠的希慎道，是希慎位於銅鑼灣商業物業組群的其中一員。工程包括建造 20 層甲級寫字樓及 5 層商場設施。商場部分將匯聚令人熱切期待的品牌及食府，並提供約 200 個車位，為到訪利園區的購物人士及寫字樓用戶帶來便利。地庫工程已於 2016 年 2 月開始施工，而整個重建項目預計於 2017 年第四季度落成。

利園三期是希慎和金門第二度攜手合作的項目，而地標性的潮流熱點希慎廣場則是兩家公司首次合作的項目，已在業界創造卓越的典範。

希慎副主席及行政總裁劉少全表示：「利園三期於核心商業地段提供寫字樓，將有助紓緩本港供應緊絀的情況。設於寫字樓之下的商場部分，將提供各式商舖及食府，是利園商舖組群的一部分。這幢新商廈將成為利園社區的組成部分，吸引本地市民及遊客到訪。這將為我們於利園區業權集中的建築群創造價值，加強我們為優質租戶帶來協同效應的能力。我們非常高興能再次夥拍金門，將利園三期發展成為一個高質素的零售及商業綜合地標。」

金門總裁何安誠表示：「我們很榮幸獲希慎批予此重建項目，金門團隊力臻完美，務求以最高品質及卓越的安全標準打造工程，同時致力將工程對社區的影響減至最低。」

金門將會採用最新的建築技術，如建築信息模擬、四維模型和三維掃描等，以實踐環保理念及提高施工效率。

- 完 -

關於希慎

希慎興業有限公司為香港的主要物業投資、管理及發展公司，旗下擁有逾 4 百萬平方呎的優質寫字樓、商舖及住宅樓面面積；希慎廣場是集團在銅鑼灣區植根 90 多年來最新的發展里程碑，現時，集團為銅鑼灣區其中一個最大的商業項目業主。

關於金門

金門建築是亞洲區內其中一間規模最大的建築公司，總部設於香港，業務遍佈香港、新加坡及中國內地。集團 2015 年的營業額為二十五億美元，全職僱員超過 8,000 人。金門建築由兩家大型跨國公司 - 怡和集團及 Balfour Beatty (保富集團) 共同擁有，融匯各地的專業人才和國際資源，為亞洲建造二十一世紀的基礎建設。

此新聞稿由希慎興業有限公司及金門建築有限公司企業傳訊部聯合發佈。傳媒若有查詢，請聯絡：

希慎興業有限公司

董彥鈞

企業傳訊助理總經理

電話：(852) 2895 5777

電郵：mark.tung@hysan.com.hk

金門建築有限公司

陳敏碧

企業傳訊經理

電話：(852) 2516 8733

電郵：candy.chan@gammonconstruction.com